

**RESPUESTAS A CONSULTAS REALIZADAS SOBRE EL PROCESO SDO-OBRAS- ASOPROPIB-001-2020,**

Comunidad de Saladito, Municipio de  
San Francisco, departamento de Atlántida  
20 de octubre de 2020

Señores

**OFERENTES PROCESO SDO-OBRAS- ASOPROPIB-001-2020**

Presente

Estimados Señores:

Por este medio estamos dando respuesta a las consultas recibidas sobre el proceso SDO-OBRAS-ASOPROPIB-001-2020, **Adquisición de: Construcción de obra física: Construcción de Edificio Administrativo**, en la misma se incluyen las consultas recibidas vía correo electrónico. A continuación, las preguntas y respuestas:

<b>CONSULTAS GENERALES DEL DOCUMENTO</b>		
<b>N° de Pregunta</b>	<b>CONSULTAS</b>	<b>RESPUESTAS</b>
1	En el listado de cantidades de obra no existen los numerales A10 Y A11.	Según lo indicado en el SDO, en el anexo I, A. Especificaciones Técnicas, Especificaciones Técnicas y Presupuesto Base de la Obra Por El Método Solicitud De Oferta (SDO), Presupuesto Detallado de Inversiones, A. Edificio Administrativo.
2	No se incluye en las cantidades de obra las actividades relacionadas a la preparación del plantel de las obras, y como constatamos en la visita, en este hay sembrado arboles de Cacao y Capa vegetal. Se podría hacer un destronque del área, una excavación general de la capa vegetal y la reposición del material del sitio por material selecto compactado, para mejorar las condiciones del plantel, ya que por la condición natural del terreno a ese punto drenan las aguas de la propiedad.	Según lo indicado en el SDO, en el anexo I, A. Especificaciones Técnicas, Especificaciones Técnicas y Presupuesto Base de la Obra Por El Método Solicitud De Oferta (SDO), Presupuesto Detallado de Inversiones, A. Edificio Administrativo Inciso A, Obras Generales, A 01 Cimientos, B2 Solución Sanitaria, B01, B02. Consideren incluir en el presupuesto.
3	El sistema eléctrico de la distribución de zona no tiene la capacidad para suministrar energía al edificio por lo que no se puede garantizar el sistema eléctrico del edificio a esos niveles de voltaje, sugerimos la instalación de un transformador de uso exclusivo.	Según lo indicado en el SDO, en el anexo I, A. Especificaciones Técnicas, Especificaciones Técnicas y Presupuesto Base de la Obra Por El Método Solicitud De Oferta (SDO), Presupuesto Detallado de Inversiones, A. Edificio Administrativo.
4	Pueden enviar los planos en DWG para revisar cantidades	Se adjuntan Planos en versión DWG y PDF.
5	El refuerzo del Sobrecimientos no indica el número de varilla a utilizar.	Según lo indicado en el SDO, en el anexo I, A. Especificaciones Técnicas, Especificaciones Técnicas y Presupuesto Base de la Obra Por El Método Solicitud



		De Oferta (SDO), Presupuesto Detallado de Inversiones, A. Edificio Administrativo Inciso A, Obras Generales, A 02 Sobrecimientos, Considerar Varilla #3
6	Pintura sea base agua o base aceite	Según lo indicado en el SDO, en el anexo I, A. Especificaciones Técnicas, Especificaciones Técnicas y Presupuesto Base de la Obra Por El Método Solicitud De Oferta (SDO), Presupuesto Detallado de Inversiones, A. Edificio Administrativo Inciso A, Obras Generales, A 05 Revestimientos , Considerar pintura de agua para exteriores de alta calidad.
7	El cargado - botado por el destronque y corte de capa vegetal, puede ser desplazado a un área dentro de las instalaciones o se debe considerar el botado de los mismos fuera de las instalaciones	Según lo indicado en el SDO, capítulo II, Trabajos Preliminares, Limpieza, Excavaciones, Rellenos Y Nivelaciones, numeral 3 Destronque Y 4 Remoción De Capa Vegetal, considerar el botado de los mismos dentro del predio de las instalaciones.
<b>Construcción de obra física: Construcción de Edificio Administrativo</b>		
8	<b>1.1 Presupuesto Detallado de Inversiones, A. Edificio Administrativo, Instalaciones Eléctricas</b>	
	<b>CONSULTAS</b>	<b>RESPUESTAS</b>
	La Conexión de la Mufa al Sistema Eléctrico existente no está en las cantidades de obra.	Según lo indicado en el SDO, en el anexo I, anexo I, A. Especificaciones Técnicas, Especificaciones Técnicas y Presupuesto Base de la Obra Por El Método Solicitud De Oferta (SDO), Presupuesto Detallado de Inversiones, A. Edificio Administrativo. Código A09 Instalaciones Eléctricas.
9	No se Detalla en los planos ningún sistema de puestas a tierra ni de sistema de pararrayos. Por ser una zona de bastante tormenta eléctrica, sugerimos incluirlo.	Según lo indicado en el SDO, en el anexo I, anexo I, A. Especificaciones Técnicas, Especificaciones Técnicas y Presupuesto Base de la Obra Por El Método Solicitud De Oferta (SDO), Presupuesto Detallado de Inversiones, A. Edificio Administrativo. Código A09 Instalaciones Eléctricas.
10	No existe medio de desconexión de la acometida, no hay Breaker Principal. No hay indicación de la ubicación de la Mufa.	Según lo indicado en el SDO, en el anexo I, anexo I, A. Especificaciones Técnicas, Especificaciones Técnicas y Presupuesto Base de la Obra Por El Método Solicitud De Oferta (SDO). <b>Anexo I. Planos De La Obra A Construir</b> <b>Anexo I A. Edificio Administrativo, Plano No. 7, Instalaciones Eléctricas</b> A09 Instalaciones Eléctricas, estará ubicado en el area de cocina, se debe incluir Instalación de caja de Breaker



11	Indicar Tipo de Lámpara de 20W.	Según lo indicado en el SDO, en el anexo I, anexo I, A. Especificaciones Técnicas, Especificaciones Técnicas y Presupuesto Base de la Obra Por El Método Solicitud De Oferta (SDO). <b>Anexo I. Planos De La Obra A Construir</b> <b>Anexo I A. Edificio Administrativo, Plano No. 7,</b> Instalaciones Eléctricas A09 .
12	En las cantidades de obra no se incluye suministro e instalación de lámparas, solo indica las salidas	Según lo indicado en el SDO, en el anexo I, anexo I, A. Especificaciones Técnicas, Especificaciones Técnicas y Presupuesto Base de la Obra Por El Método Solicitud De Oferta (SDO), Presupuesto Detallado de Inversiones, A. Edificio Administrativo. Código A09 Instalaciones Eléctricas.(Cuando indica salida incluye también el suministro de las mismas)

  
  
**Daris Marisela Vásquez Torre**  
**Presidente y Representante Legal**  
**OPR-ASOPROPIB**